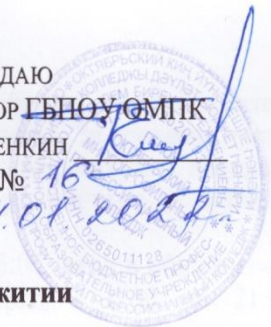


УТВЕРЖДАЮ
ДИРЕКТОР ГБОУ СПО «МПК»
Г.В. ЕЛЕНКИН
ПРИКАЗ № 16
ОТ 14.01.2014 г.



ПРАВИЛА внутреннего распорядка в общежитии

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка в общежитии (далее Правила) государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Октябрьский многопрофильный профессиональный колледж (далее Колледж) разработаны на основании действующего жилищного законодательства, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г., № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации, Уставом колледжа и Положением об общежитии Колледжа.

1.2. Правила внутреннего распорядка в общежитии Колледжа являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии.

1.3. Жилые помещения в общежитиях, закрепленных за Колледжем, предназначены для временного проживания обучающихся по очной форме обучения; слушателей, обучающихся по программе дополнительного профессионального образования; слушателей курсов на период их очного обучения, а также для временного проживания абитуриентов на период прохождения вступительных экзаменов.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие

2.1. Заселение обучающихся производится комендантом на основании личного заявления, договора найма койко-места в общежитии, приказа директора Колледжа о зачислении.

Договоры найма койко-места в общежитии составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации образовательного учреждения.

2.2. При заселении в общежитие обучающимся необходимо предоставить следующие документы: паспорт, личное заявление.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть «ознакомлены под личную подпись с настоящими Правилами, Положением об общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом.

2.5. Размер и порядок оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, письмом Министерства образования и науки РФ от 02.10.2013 г. № ВК-573/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии», Положением об общежитии.

2.7. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм и в соответствии с Положением об общежитии колледжа. Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в колледже. При невозможности проживания в данной комнате (аварийное состояние комнаты) переселение проживающих производится по совместному решению администрации колледжа, комендантом, воспитателями и советом общежития.

2.8. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов могут размещаться в общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых колледжем в соответствии с законодательством Российской Федерации (при наличии свободных мест).

общежития.

2.8. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов могут размещаться в общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых колледжем в соответствии с законодательством Российской Федерации (при наличии свободных мест).

3. Порядок прохода в общежития

3.1. Проживающим выдается пропуск установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска обучающиеся несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами. При выходе из общежития, выезде на выходные, праздничные и другие дни проживающие сдают ключ от комнаты на вахту.

3.2. Вход в общежитие для проживающих открыт с 6:00 до 23:00, вход в общежитие для обучающихся, не достигших совершеннолетнего возраста, открыт с 6:00 до 21:00 и осуществляется строго по пропускам.

3.3. Ежедневно, в 21.00 проводится вечерняя проверка проживающих в общежитии обучающихся (с отметкой в Журнале вечерней проверки обучающихся).

3.4. Выезд из общежития обучающихся на выходные, праздничные и другие дни осуществляется строго по предоставлению воспитателю общежития заявлений обучающихся (или их родителей) с регистрацией в Журнале выезда из общежития колледжа.

3.5. В общежитии допускается пребывание только родителей, лиц их заменяющих, родных братьев и сестер обучающихся колледжа.

3.6. Посторонние лица допускаются в общежитие колледжа с разрешения воспитателей и при условии, что пригласившие их лица лично встречают гостей на вахте, регистрируют их в журнале посетителей, оставляют документ, удостоверяющий личность, у дежурного вахтера, провожают гостей до вахты общежития. Пребывание гостей в общежитии допускается с 15.00 до 20.00.

3.7. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.8. Лицам, высланным из общежития, проход в общежитие не допускается.

3.9. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии разрешения, выданного комендантом. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация комендантом в карточке учета проживающего.

4. Права проживающих в общежитии

4.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих правил и договора найма койко-места в общежитии,
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании органов самоуправления общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.

5. Обязанности проживающих в общежитии

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией образовательного учреждения договора найма койко-места в общежитии;
- в течение 5 дней в установленном порядке предоставить документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время,

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками и другими громкоговорящими устройствами;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;

- производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма койко-места в общежитии;

- по требованию администрации общежития и вахтера (дежурного общежития) предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля соблюдения настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- при выбытии из общежития, а также при временном выезде обучающихся на каникулы или практику предупреждать коменданта и воспитателя за два рабочих дня; сдавать личные вещи в камеру хранения, а полученное имущество (в исправном состоянии - по списку в паспорте комнаты) коменданту;

- производить генеральную уборку комнаты;

- уходя из общежития, сдавать ключ от комнаты на вахту.

5.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- производить переделку электропроводки и самовольное проведение ремонта электросети;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.п.;

- курить в помещениях общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения, распивать и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

В общежитии запрещается:

- хранение и продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации общежития;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- содержание в общежитии домашних животных;

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

установка без разрешения администрации общежития дополнительных энергоемких приборов и аппаратуры.

6. Общественные органы управления студенческого общежития

6.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - совет общежития, представляющий их интересы (работа совета определяется в соответствии с внутренним локальным актом колледжа - Положением о совете). Совет общежития координирует и

организует работ по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля сохранности материальных ценностей, закрепленных за обучающимися, организует проведение культурно-массовой работы. Совет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

6.2. На каждом этаже общежития избирается Староста этажа. Староста этажа следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этаже, в комнате имуществу, содержанию этажа, комнат в чистоте и порядке. Староста этажа в своей работе руководствуется решениями совета старост общежития и **администрации** общежития.

7. Ответственность за нарушение настоящих Правил

7.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом образовательного учреждения, Положением об общежитии и Правилами внутреннего распорядка в общежитии. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством колледжа.

7.2. За нарушение проживающими Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание,
 - б) выговор,
 - в) выселение из общежития,
 - г) отчисление из образовательного учреждения с расторжением Договора найма койко-места
- в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

7.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) систематического нарушения проживающими правил внутреннего распорядка в общежитии;
- б) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- в) хранения, распространения наркотических средств;
- г) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- д) отчисления из образовательного учреждения;
- е) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.

8. Порядок выселения проживающих из общежития.

8.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа в случаях:

- расторжения договора найма койко-места в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из образовательного учреждения до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из образовательного учреждения по окончании срока обучения.

В случае расторжения Договора найма койко-места в общежитии обучающийся в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.